



図面と相違する場合は現況を優先致します。

物件種目	建売一戸建て		
最適用地	住宅用地		
最寄駅	JR奥羽本線赤湯駅		
土地面積	203.57㎡ (61.68坪)		
建物面積	88.11㎡ (26.66坪)		
価格	23,000,000円		
物件所在地	山形県南陽市三間通19-29		
間取り	3LDK (洋室6.25、洋室5.25×2、LDK14.75)		
交通	JR奥羽本線 赤湯駅		
	最寄駅より徒歩10分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	未線引き	用途地域	第2種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
引渡条件			
築年数	H30年3月完成	引渡日	即
接道状況	道路幅員	南陽市道	4 m
	(角地・間口)		
設備	オール電化 公共上下水道		
備考	赤湯小・中学校学区 無落雪屋根		

宅地建物取引業／山形県知事免許(2)2351号

置賜ツバメ石油株式会社 不動産営業所

〒999-2232 山形県南陽市三間通25番地4

取引態様▶ 売主

e-mail▶oitamatubame_fudou3@plum.plala.or.jp

☎0238-27-1212

fax▶0238-27-1211



LDK



LDK



キッチン



浴室



脱衣所



WC



階段室



ホール



洋室



収納



収納



ポスト・インターフォン

