



道路（国道113）

歩道

約 m



倉庫



事務所



図面と相違する場合は現況を優先致します。

物件種目	土地建物		
最適用地	事務所兼倉庫		
最寄駅	JR奥羽本線 高畠駅		
土地面積	①540.39㎡ ②168.57㎡		
建物面積	①264.98㎡ ②59.62㎡		
価格	12,000,000円		
物件所在地	①東置賜郡高畠町根岸70-1 ②70-2		
間取り	①1F車庫：2F事務所、住居 ②倉庫		
交通	JR奥羽本線 高畠駅		
	最寄駅より車 10分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	未線引き	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
引渡条件	現状渡し		
築年数	昭和57年	引渡日	相談
	道路幅員	国道： m	
接道状況	(角地・間口)		南西： m
	上下水道 引き込み済		
設備			
備考	屋代小 高畠中		

宅地建物取引業／山形県知事免許（3）2351号

置賜ツバメ石油株式会社 不動産営業所

〒999-2232 山形県南陽市三間通25番地4

取引態様▶ 媒介

e-mail▶oitamatubame_fudou3@plum.plala.or.jp

☎0238-27-1212

fax▶0238-27-1211