



図面と相違する場合は現況を優先致します。

物件種目	売り地		
最適用地	住宅用地		
最寄駅	JR奥羽本線 置賜駅		
土地面積	280.67㎡ (84.9坪)		
建物面積			
価格	4,000,000円		
物件所在地	山形県米沢市窪田町窪田字八幡堂2898番4		
間取り			
交通	JR奥羽本線 置賜駅		
	最寄駅より車 9分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	未線引き	用途地域	工業地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	埋蔵文化財包蔵地		
引渡条件			
築年数		引渡日	即
接道状況	道路幅員	米沢市道 6 m	
	(角地・間口)		
設備	上水道 (埋没のため再引き込みの場合買主負担) 合併浄化槽		
備考	窪田小 四中		

宅地建物取引業 / 山形県知事免許 (3) 2351号

置賜ツバメ石油株式会社 不動産営業所

〒999-2232 山形県南陽市三間通25番地4

取引態様 ▶ 媒介

e-mail ▶ oitamatabame_fudou3@plum.plala.or.jp

☎0238-27-1212

fax ▶ 0238-27-1211