



図面と相違する場合は現況を優先致します。

物件種目	売り地		
最適用地	住宅用地		
最寄駅	JR奥羽本線 赤湯駅		
土地面積	315.40㎡ (95.4坪) 公簿面積		
建物面積	解体更地渡し		
価格	5,500,000		
物件所在地	山形県南陽市高梨1084-8		
間取り			
交通	JR奥羽本線 赤湯駅		
	最寄駅より徒歩 32分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	区域外	用途地域	
建ぺい率	70%	容積率	200%
他の法令上の制限			
引渡条件	既存建物を利用する場合は応相談		
築年数		引渡日	相談
接道状況	道路幅員	18m	
	(間口)	9m	
設備	浄化槽必要		
備考	沖郷小 沖郷中		

宅地建物取引業/山形県知事免許 (3) 2351号

置賜ツバメ石油株式会社 不動産営業所

〒999-2232 山形県南陽市三間通25番地4

取引態様▶ 媒介

e-mail▶oitamatubame_fudou3@plum.plala.or.jp

☎0238-27-1212

fax▶0238-27-1211