



図面と相違する場合は現況を優先致します。

物件種目	売り地		
最適用地	住宅用地		
最寄駅	JR奥羽本線 赤湯駅		
土地面積	621㎡ (188坪) 実測精算有		
建物面積			
価格	9,400,000		
物件所在地	山形県南陽市赤湯		
間取り			
交通	JR奥羽本線 赤湯駅		
	最寄駅より徒歩 32分		
土地権利	所有権	地目	田・畑
都市計画	区域外	用途地域	準工業地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	土砂災害警戒区域 農地転用許可		
引渡条件	分筆、農地転用後		
築年数		引渡日	相談
接道状況	道路幅員		
	(間口)		
設備	上下水 本管分岐必要		
備考	赤湯小 赤湯中		

宅地建物取引業／山形県知事免許 (3) 2351号

置賜ツバメ石油株式会社 不動産営業所

〒999-2232 山形県南陽市三間通25番地4

取引態様▶ 媒介

e-mail▶oitamatubame_fudou3@plum.plala.or.jp

☎0238-27-1212

fax▶0238-27-1211